



## ИНСТРУКЦИЯ ПО УКЛАДКЕ, УХОДУ И ЭКСПЛУАТАЦИИ МОДУЛЬНОГО ПВХ-ПОКРЫТИЯ

### 1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

- 1.1** Настоящая инструкция распространяется на производство работ по устройству полов из покрытия напольного поливинилхлоридного модульного – планки и плитки (далее по тексту – LVT) во внутренних помещениях отапливаемых зданий и сооружений
- Не рекомендуется применять в условиях интенсивного движения и интенсивного воздействия абразивных материалов, жиров, масел и воды.**
- 1.2** LVT должен быть использован по назначению согласно области его применения. Класс применения LVT отражает рекомендации по его области применения для жилых и коммерческих (общественных) помещений.
- 1.3** Допускается укладка LVT в сантехнических помещениях (туалеты, ванные комнаты) при условии соблюдения требований настоящей инструкции (раздел 8).
- 1.4** При выполнении работ по укладке и уходу за LVT необходимо соблюдать требования СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Общие требования" и настоящей инструкции.
- 1.5** Все применяемые материалы при укладке и уходе за LVT должны соответствовать требованиям действующих стандартов и технических условий завода-изготовителя.

### 2. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ ДЛЯ УКЛАДКИ

- Защитные перчатки
- Карандаш, рулетка
- Строительный нож
- Металлический угольник и линейка
- Пылесос и щётка
- Измерители температуры и влажности (термогигрометр, гигрометр)
- Гладкие прикаточные (прижимные) вальцы весом не менее 50 кг
- Зубчатый шпатель – для нанесения клея (тип шпателя согласно рекомендациям производителя клея)
- Притирочная доска, кромковтирочный молоток, ручные вальцы

### 3. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ УКЛАДКИ

Клей акриловый водно-дисперсионный для укладки модульных ПВХ покрытий (ПВХ-плитки, LVT), в количестве (расход на 1 м<sup>2</sup>) согласно рекомендациям производителя клея

В случае возможного использования в помещениях с длительным и/или интенсивным воздействием прямых солнечных лучей или воздействием теплового излучения на поверхность LVT необходимо применять клей без свойств термореактивации.

### 4. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ УХОДА

- Пылесос (моющий пылесос)
- Ткань (ветошь) на основе синтетического/натурального материала, мягкая, впитывающая
- Швабра (моп) плоская из микрофибры для сухой и/или влажной уборки
- Нейтральное моющее средство для ежедневного ухода за ПВХ напольными покрытиями (см. инструкцию производителя по применению)
- Защитный коврик — под кресло на колёсиках
- Мягкие защитные накладки, предназначенные для напольных покрытий — на ножки мебели
- Изопропиловый или муравьиный спирт, спиртовые салфетки — для удаления пятен
- Полумоечная машина — для коммерческих (общественных) помещений

### 5. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЮ

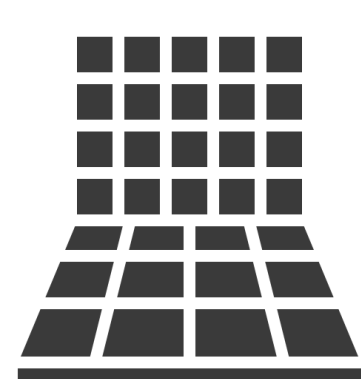
**5.1** До начала устройства полов должны быть выполнены и приняты все предшествующие им строительно-монтажные работы.

**5.2** Перед производством работ по устройству полов, в конструкцию которых заложен LVT, должна быть осуществлена установка всех окон и дверей, выполнено завершение цементных, штукатурных, малярных работ, оклейка обоев и прочих «влажных» работ и полного высыхания поверхностей, на которых они производились, в том числе должны быть полностью смонтированы и опробованы системы отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и вентиляции.

**5.3** Следующие климатические условия должны соблюдаться в помещении в процессе хранения, перед началом, во время и после завершения укладки, а также в течение всего периода эксплуатации LVT:

- **Температура основания: не менее 15°C;**
- **Температура воздуха в помещении: от 18°C до 27°C;**
- **Относительная влажность воздуха в помещении: от 30% до 60%.**

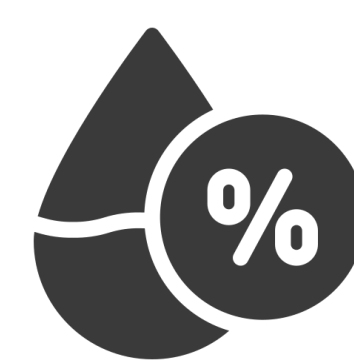
**5.4** До и во время укладки сквозняки в помещении не допускаются.



≥15°C



18-27 °C



30-60%

## 6. ТРЕБОВАНИЯ К ОСНОВАНИЮ

- 6.1 Основание должно быть сухим.** Перед укладкой необходимо произвести измерения содержания влаги в основании точными приборами. Норма содержания влаги (указана весовая влажность): для цементных оснований — 4%, для ангидридных (гипсовых) оснований — 0,5%. При наличии в основании системы подогрева пола норма содержания влаги: для цементных оснований — 3%, для ангидридных (гипсовых) оснований — 0,3%.
- 6.2 Основание должно быть ровным.** Просветы между контрольной двухметровой рейкой и основанием не должны превышать 2 мм. Неровности с перепадом более 2 мм на длине 2 м должны быть выровнены.
- 6.3 Основание должно быть чистым** (обеспыленным с помощью пылесоса, очищенным от строительного мусора, песка, грязи, отвердителей для бетона, герметика, сухого раствора, краски, воска, смазки и других материалов, которые могут повлиять на целостность и повлечь изменение цвета напольного покрытия). Не допускается обрабатывать поверхность основания перед укладкой составами, содержащими красящие пигменты (например «бетон-контакт» и др.).
- 6.4 Основание должно быть прочным.** Прочность на сжатие основания на цементном (гипсовом) вяжущем должна быть не ниже 15 МПа для бытовых помещений и не ниже 20 МПа для коммерческих (общественных) помещений.
- 6.5 Основание должно быть конструктивно пригодным, стабильным.** Укладка напольного покрытия на подвижные основания и/или части основания не допускается.
- 6.6 Поверхность основания не должна иметь** неровности, трещины, выбоины, бугорки, вздутия, различного типа деформаций, изменения геометрических размеров под воздействием температуры и влажности.
- 6.7 В качестве основания под LVT не могут применяться:** сборные основания из фанерных листов, гипсоволокнистых листов (ГВЛ/ГВЛВ), гипсокартонных листов (ГКЛ), древесноволокнистых листов (ДВП), древесно-стружечных плит (ДСП), ориентированно-стружечных плит (ОСП), цементно-стружечных плит (ЦСП), дощатые (деревосодержащие) основания, ранее уложенное напольное покрытие, линолеум, ковровое покрытие, окрашенные основания, покрытия с нанесёнными лаками, эмалями, олифами, маслами, пропитками, улучшителями, газоны, песок, земля, брусчатка и тому подобное.
- 6.8 В качестве основания под LVT рекомендуется** применение монолитных стяжек на основе цементного или гипсового вяжущего. Допускается укладка на полы из керамических или керамогранитных плиток, бетонно-мозаичные полы и мрамор при условии их предварительной подготовки.
- 6.9 Особенности подготовки рекомендуемых типов оснований:**

**ВНИМАНИЕ!** В случае некачественной подготовки поверхности основания все дефекты основания проявятся на поверхности LVT.

- 6.9.1** Основание (стяжку) на цементном (гипсовом) вяжущем перед укладкой следует выровнять с применением выравнивающих смесей/составов, неровности на поверхности сошлифовать, основание обеспылить и при необходимости прогрунтовать по всей его поверхности без пропусков. Применять материалы следует согласно рекомендации производителя.
- 6.9.2** Полы из керамических или керамогранитных плиток, бетонно-мозаичный пол и мрамор должны быть проверены на подвижность отдельных элементов (плиток) простукиванием. Все незакреплённые элементы (плитки) должны быть зафиксированы до момента укладки. Поверхность следует выровнять с применением выравнивающих смесей/составов (согласно рекомендации производителя смесей/составов).

## 7. ТРЕБОВАНИЯ ПРИ УКЛАДКЕ НА ПОЛЫ С ПОДОГРЕВОМ

- 7.1 LVT совместим с водными и электрическими системами подогрева пола.
- 7.2 Система подогрева пола не должна быть единственной системой отопления помещения.
- 7.3 Система подогрева пола должна быть полностью утоплена в монолитную стяжку на основе цементного или гипсового вяжущего и обеспечивать равномерную температуру поверхности по всей площади тёплого пола. Запрещается использовать инфракрасные плёночные системы подогрева пола.
- 7.4 Толщина стяжки для укрытия трубопроводов (в том числе и в полах с подогревом) должна быть не менее чем на 45 мм больше диаметра трубопроводов.
- 7.5 Толщина стяжки для укрытия электронагревательного кабеля должна быть 30–50 мм в зависимости от рекомендации производителя электронагревательного кабеля.
- 7.6 Система подогрева пола должна быть разогретой в течение не менее 14 дней до начала укладки LVT.
- 7.7 Перед началом работ по укладке LVT необходимо отключить систему подогрева пола и дать основанию остыть до комнатной температуры.
- 7.8 Систему подогрева пола можно включать не ранее чем через 72 часа после окончания работ по укладке.
- 7.9 После укладки и в течение всего срока эксплуатации LVT повышение температуры системы подогрева пола должно производиться плавно.
- 7.10 Температура на поверхности напольного покрытия в течение всего срока эксплуатации не должна превышать:
- 29°C для полов помещений с постоянным пребыванием людей;
  - 23°C для полов детских дошкольных учреждений.

## 8. ОСОБЕННОСТИ УКЛАДКИ В САНТЕХНИЧЕСКИХ ПОМЕЩЕНИЯХ

- 8.1 Допускается укладка LVT в сантехнических помещениях (туалеты, ванные комнаты).
- 8.2 При укладке LVT в сантехнических помещениях все примыкания покрытия к стенам, трубопроводам, межкомнатным порогам и сопряжения с прочими элементами и конструкциями (раковины, унитазы и т. п.) должны быть заполнены/герметизированы санитарным водостойким нетвердеющим эластичным герметиком.
- 8.3 Не допускается длительное застаивание воды на поверхности LVT, в том числе под ковриками.

8.4

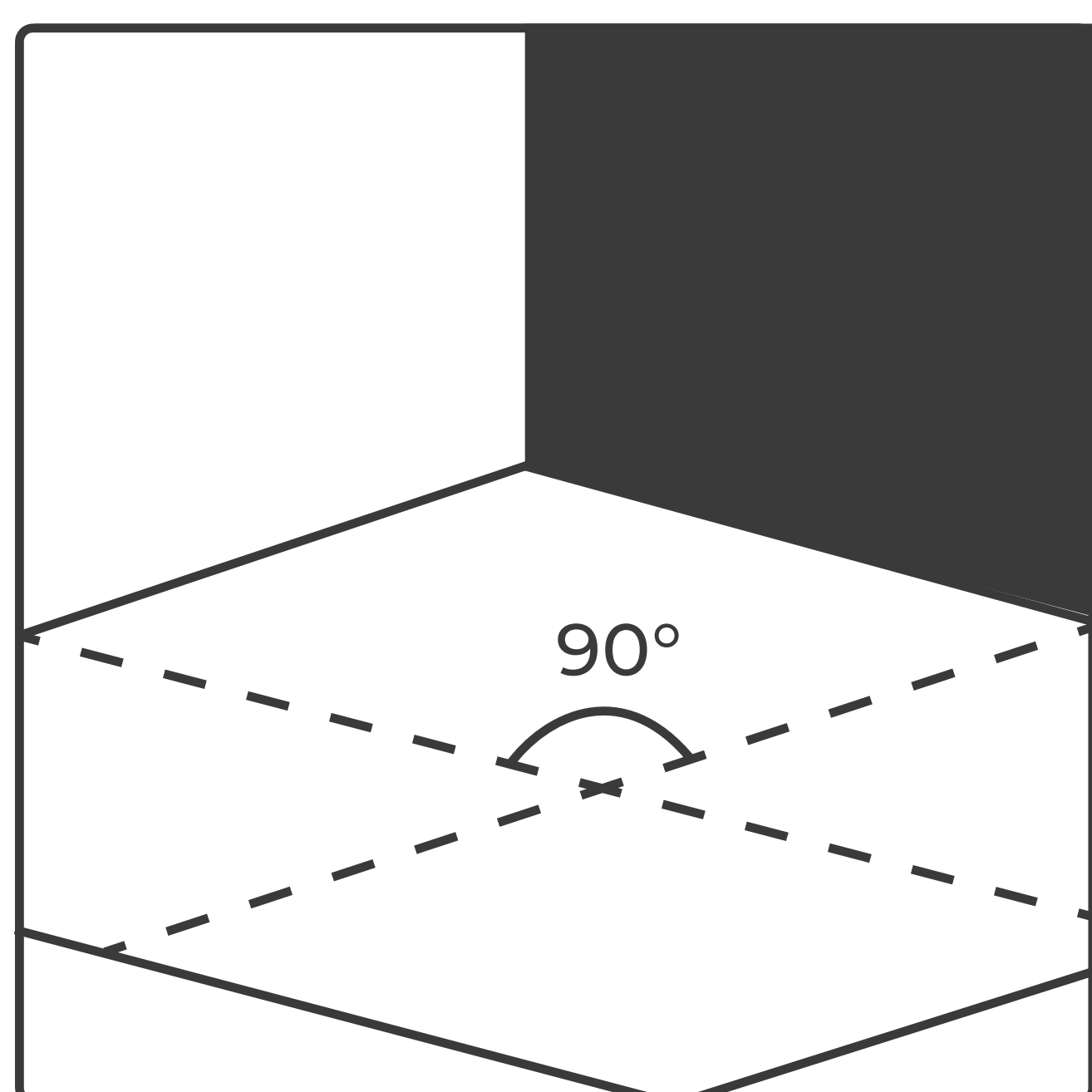
**ВНИМАНИЕ!** LVT не может использоваться в качестве гидроизоляционного слоя/покрытия. При устройстве гидроизоляции во влажных помещениях необходимо руководствоваться актуальной нормативной документацией.

## 9. ПОДГОТОВКА НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ К УКЛАДКЕ

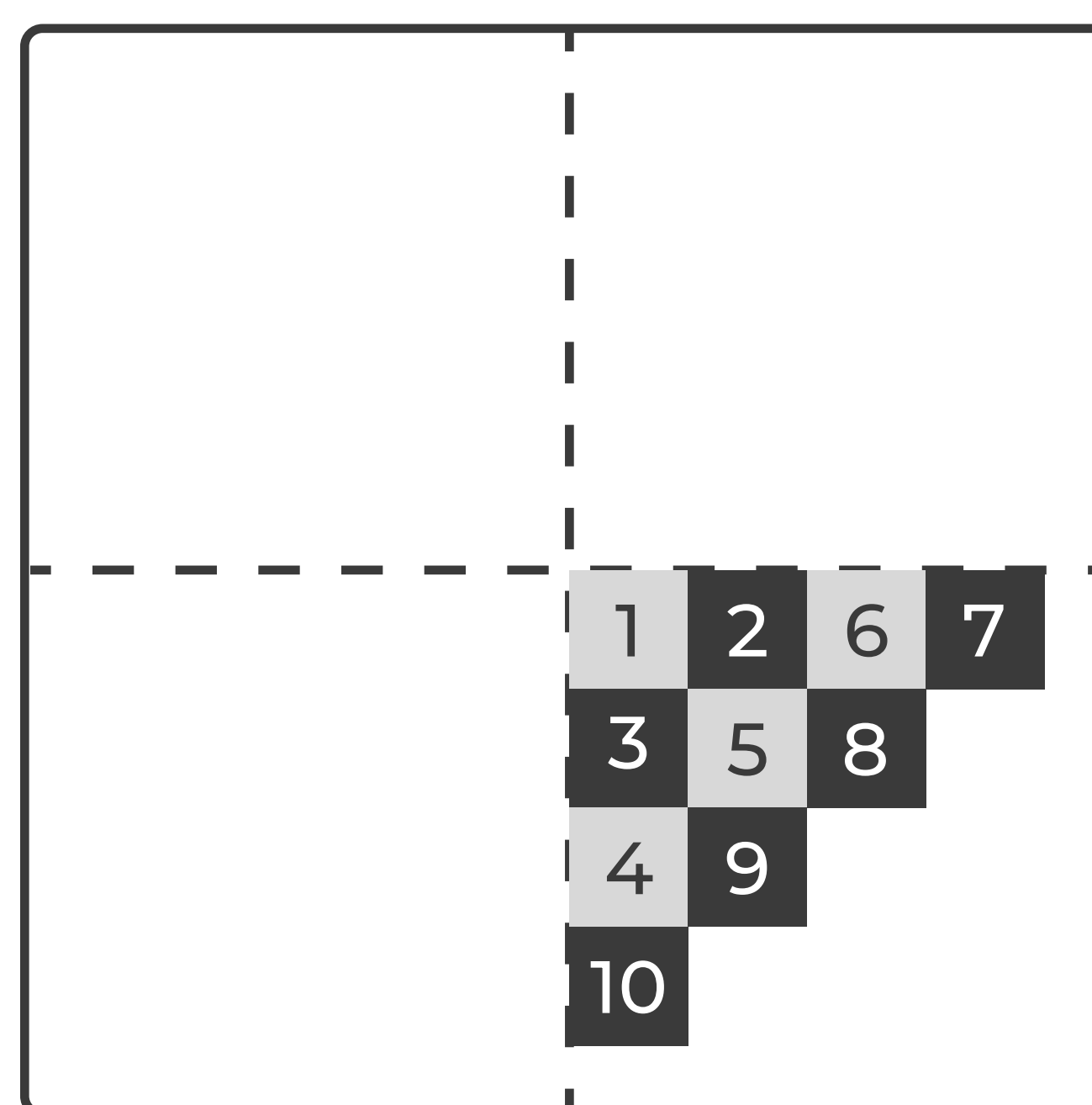
- 9.1** LVT при доставке на объект должен храниться в упаковке изготовителя в сухом закрытом помещении при температуре не ниже плюс 10°C, на расстоянии не менее 1 м от обогревательных приборов, в горизонтальном положении, на ровной и чистой поверхности.
- **Не допускается** использование подкладок (брусков и т.п.).
  - **Не допускается хранение** LVT под воздействием прямых солнечных лучей.
  - **Не допускается хранение** LVT совместно с органическими растворителями и веществами, их содержащими.
- 9.2** После доставки, перед укладкой, упаковки с LVT необходимо выдержать в помещении, где будет производиться укладка. LVT выдерживается без вскрытия упаковки, с соблюдением условий (см. раздел 5), в горизонтальном положении, на расстоянии от стен не менее 30 см для обеспечения свободной циркуляции воздуха, в течение:
- 48 часов — при температуре окружающей среды (на улице) ниже 0°C;
  - 24 часа — при температуре окружающей среды (на улице) от 0°C до плюс 15°C;
  - Выдержка не требуется — при температуре окружающей среды (на улице) выше плюс 15°C.
- 9.3** Не допускается устанавливать упаковки «на ребро» и/или вертикально на короткий торец, чтобы не допустить механического повреждения кромок LVT.
- 9.4** Поскольку при хранении, транспортировке, погрузке и разгрузке не исключается возникновение повреждений (дефектов) LVT, необходимо во время проведения работ по укладке тщательно проверять каждую планку на наличие любых механических повреждений и дефектов.
- 9.5** Во избежание отличия оттенков цвета основного фона, уровня блеска и отличий по рельефу тиснения лицевой поверхности планок необходимо применять в одном помещении LVT одной серии. Номер серии указан на этикетке.

## 10. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К УКЛАДКЕ

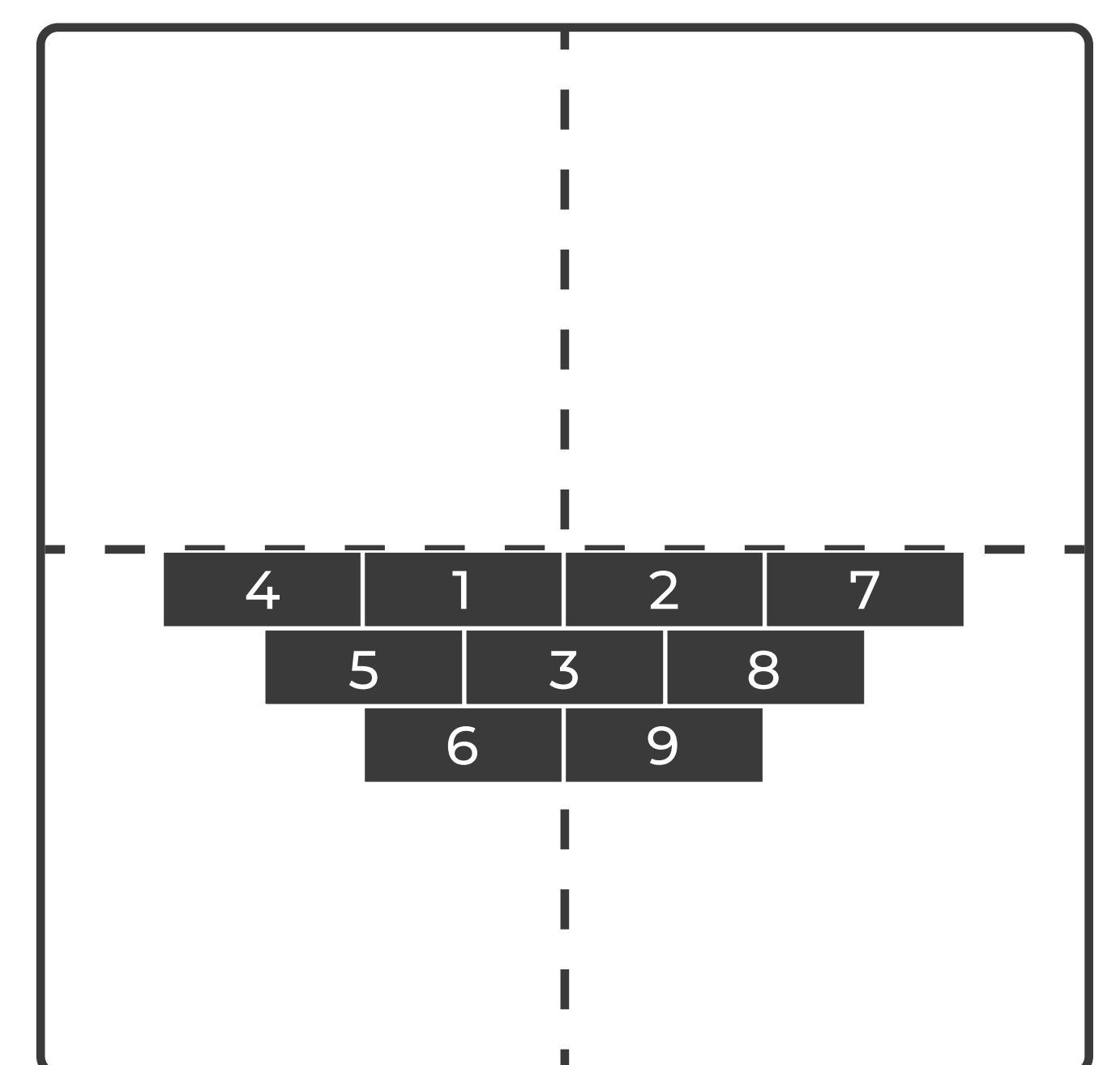
- 10.1** LVT укладывается путём обязательной приклейки к основанию по всей поверхности, без пропусков, с использованием клея, подходящего для модульных ПВХ покрытий. В случае возможного использования в помещениях с длительным и/или интенсивным воздействием прямых солнечных лучей или воздействием теплового излучения на поверхность LVT необходимо применять клей без свойств термореактивации.
- 10.2** Схема укладки LVT определяется выбранным проектом.



Центр помещения



Укладка плиток



Укладка планок

- 10.3** Перед укладкой LVT:
- Выполнить предварительную раскладку планок по всей площади помещения в соответствии с выбранным проектом и направлением рисунка, указанным стрелками (если присутствуют) на тыльной стороне планок LVT. В упаковке могут находиться планки с одинаковым рисунком и/или предусмотренным дизайном существенным градиентом по тону. Во избежание образования зон с одинаковым рисунком и/или резких перепадов по тону необходимо перемешать планки;
  - Оценить внешний вид LVT. Дальнейшие манипуляции по укладке LVT производить, убедившись в соответствии общего вида пола проекту или желаемому результату.
- 10.4** Определить площадь сегмента для нанесения клея. Площадь нанесения клея зависит от схемы укладки и «открытого времени выдержки клея»<sup>1</sup>, согласно инструкции производителя по применению используемого клея.
- Если на площадь сегмента с нанесённым клеем не успели уложить LVT и «открытое время выдержки клея» истекло, то необходимо полностью удалить клей с основания, а затем нанести вновь.
  - Необходимо удалить клей, нанесённый ранее на основание и оставшийся не закрытый планкой, поскольку нельзя допустить двойного слоя клея под планкой, такой чрезмерно толстый слой клея проявится сквозь покрытие и будет выглядеть как пятно.
- <sup>1</sup>«Открытое время выдержки клея» – интервал времени от нанесения клея на основание до соединения склеиваемых поверхностей в условиях окружающей среды, т.е. время, в течение которого клей сохраняет свои адгезионные свойства. Может отличаться у разных марок и производителей клея.
- 10.5** Начинать укладку LVT следует в соответствии с проектом, обычно от центра помещения, и вести от себя, находясь на ранее уложенных планках LVT, в одну из сторон в соответствии с направлением рисунка, указанным стрелками (если присутствуют) на тыльной стороне планок LVT.
- 10.6** Укладывать планки без зазоров и смещения относительно уложенных планок LVT.
- 10.7** Для маркировки используйте только грифельный карандаш. Обратите внимание, что любые отметки, сделанные фломастерами, маркерами, шариковыми ручками и т. д., могут привести к изменению цвета LVT из-за миграции красящих пигментов.
- 10.8** Перед укладкой необходимо осмотреть планки LVT на предмет наличия механических повреждений и видимых дефектов. Укладка напольных покрытий с видимыми дефектами не допускается. Изготовитель не принимает на себя никакой ответственности по обязательствам, требованиям или затратам, связанным, или обусловленным укладкой LVT с видимыми дефектами.

## 11. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 11.1** Разбить поверхность основания на сегменты в соответствии со схемой укладки и требованиями п. 10.4.
- 11.2** Нанести равномерно по всей площади первого сегмента на основание пола клей с помощью зубчатого шпателя для клея, следуя рекомендациям производителя клея.
- 11.3** Приклеить планку LVT. Перед приклейкой тыльную поверхность планки очистить от пыли мягкой сухой ветошью.
- 11.4** При укладке рекомендуем следить за тем, чтобы планки чередовались, не укладывать рядом планки с одинаковым рисунком или тоном. Контролируйте направление рисунка, указанное стрелками (если присутствуют) на тыльной стороне планок LVT.

- 11.5** Прижать планку LVT разглаживающим движением по всей поверхности притирочной доской или кромковтирочным молотком, не допуская смещения уложенной планки.
- 11.6** Аналогично выполнить операции по п.11.3–11.5 для всех остальных планок, предназначенных для укладки на первом сегменте. В случае необходимости осуществить подрезку планок LVT до требуемых размеров.
- 11.7** В случае попадания на поверхность LVT клея его необходимо сразу удалить с помощью влажной салфетки или губки.
- 11.8** Обязательно прокатать всю поверхность сегмента с уложенными планками прикаточными вальцами для удаления пузырьков воздуха между основанием и планками LVT, обеспечения полного прилегания планок к основанию по всей поверхности и предотвращения поднятия краёв LVT.
- 11.9** Через 20–30 минут после выполнения п. 11.8 провести повторную прокатку LVT по всей поверхности сегмента прикаточными вальцами для более качественной приклейки LVT.
- 11.10** Аналогично выполнить операцию по п.11.2–11.9 для следующих сегментов.
- 11.11** После завершения укладки оставить LVT до полного высыхания клея, согласно рекомендациям производителя клея.
- 11.12** После проведения всех работ по укладке, края LVT в местах примыкания к стенам, перегородкам при необходимости закрыть плинтусами.

## 12. ПОСЛЕ УКЛАДКИ

- 12.1** Дождаться полного высыхания клея (см. инструкцию производителя клея).
- 12.2** Поверхность уложенного LVT необходимо очистить от строительного мусора, произвести сухую уборку с помощью подметания и пылесоса.
- 12.3** Не допускайте контакта поверхности LVT с водой в течение первых 72-х часов после завершения укладки.
- 12.4** Произвести влажную уборку поверхности уложенного LVT с помощью ткани/швабры с применением нейтрального моющего средства для ежедневной уборки напольных ПВХ покрытий, согласно инструкции производителя по его применению.

## 13. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И УХОД ЗА LVT

- 13.1** Эксплуатация LVT допускается после полного высыхания клея (см. инструкцию производителя клея).
- 13.2** Следующие климатические условия должны соблюдаться в помещении в течение всего срока эксплуатации LVT (допускаются кратковременные колебания температуры  $\pm 4^{\circ}\text{C}$ ):
- Температура воздуха в помещении: от  $18^{\circ}\text{C}$  до  $27^{\circ}\text{C}$ ;
  - Относительная влажность воздуха в помещении: от 30% до 60%.
- 13.3** Для продления срока службы и поддержания внешнего вида LVT рекомендуется в течение всего срока эксплуатации проводить регулярный уход, состоящий из:
- Сухой уборки, с использованием пылесоса или швабры из микрофибры;
  - Влажной уборки, с тёплой водой с помощью влажной ткани, швабры из микрофибры, моющего пылесоса или поломоечной машины с применением нейтрального моющего средства для ежедневной уборки напольных покрытий, согласно инструкции производителя по его применению.

- 13.4** При попадании на поверхность LVT веществ, оставляющих трудновыводимые пятна, удалять сразу изопропиловым спиртом, муравьиным спиртом или спиртовыми салфетками для инъекций.
- 13.5** При уходе за LVT не разрешается: использование паровых швабр без специальных насадок для напольных покрытий (согласно инструкции производителя), использование чистящих абразивных веществ, отбеливающих, хлорсодержащих, щёлочесодержащих средств, растворителей, удаление загрязнений острыми предметами, металлическими щётками, иными предметами с царапающей поверхностью.
- 13.6** Не рекомендуется использование напольных ковров при эксплуатации LVT с системой подогрева пола, так как это может привести к ухудшению эксплуатационных характеристик и повреждению LVT.
- 13.7** На входах в помещение обязательно использование грязезащитных покрытий, которые не допускают попадание влаги на поверхность LVT. Для коммерческих (общественных) помещений на входах в здание обязательно использовать трёхступенчатую грязезащитную систему (общая длина системы должна составлять не менее 7 м):
- Металлическая решётка (ячеистый ковёр) перед входом — для очистки грязи с подошв обуви;
  - Плотный «щетинистый» ковёр в зоне входа/тамбура — для очистки грязи с подошв обуви;
  - Ворсистый (влаговпитывающий) ковёр — для задержки оставшейся грязи и впитывания влаги.
- 13.8** На ножках мебели, включая ножки столов и стульев, необходимо использовать мягкие защитные накладки, предназначенные для напольных покрытий.
- 13.9** Колёсики, ролики мебели должны быть предназначены для твёрдых напольных покрытий (мягкого типа). Для защиты LVT от повреждений, под компьютерное (иное) кресло на колёсиках рекомендуется использовать специальный защитный коврик.
- 13.10** При перемещении и/или перестановке тяжёлые предметы и/или мебель нужно приподнимать. Запрещается перемещение по поверхности LVT «волоком» любых предметов во избежание повреждения поверхности. Колеса оборудования, тележек и иных перемещаемых предметов не должны иметь повреждений и загрязнений, а также не должны иметь поверхность, оставляющую следы на LVT.
- 13.11** Не допускается длительный контакт LVT с резиной, оставляющей на поверхности несмываемые тёмные пятна.
- 13.12** Не допускается производить строительные (ремонтные) работы на поверхности LVT, ставить на LVT ёмкости с красками, лаками, горячие, влажные предметы, горшки с цветами без специальных поддонов.
- 13.13** Нарушение правил укладки, эксплуатации и ухода может привести к деформации и ухудшению внешнего вида LVT, за которые не отвечает производитель.
- 13.14** Производитель не несёт ответственности за повреждения LVT (выемки, потёртости, углубления, вздутия, изменения цвета и/или деформации поверхности и т.п.), причиной которых послужило воздействие внешних источников, включая: заливы, длительное воздействие прямых солнечных лучей, возгорание, аварии (например, поломки бытовой техники, водопроводной системы, канализации и другие подобные происшествия), воздействие острыми предметами, включая металлические элементы подошвы обуви (набойки, шипы и пр.), длительное нахождение предметов мебели на участке напольных покрытий, химические реагенты, абразивное воздействие и тому подобные факторы.

# 14. ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО УКЛАДКЕ И УХОДУ ЗА LVT

- 14.1** Персоналу, занятому выполнением работ по укладке и уходу за LVT необходимо соблюдать правила техники безопасности, предусмотренные требованиями СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", правила пожарной безопасности, и ГОСТ 12.1.004 "Пожарная безопасность", а также знать требования огнеопасности применяемых материалов и мерах пожарной безопасности при работе с ними.
- 14.2** Персонал перед началом работы с электрооборудованием и электроинструментом (пылесос, полмоечные машины и др.) должен изучить инструкцию по эксплуатации завода-изготовителя электрооборудования и электроинструмента и строго соблюдать правила техники безопасности. Электрооборудование и электроинструмент должны быть исправными, провода не должны иметь изломов и пересекаться с другими проводами, находящимися под напряжением.
- 14.3** Персонал при использовании ручных инструментов должен соблюдать правила безопасности, предусмотренные ГОСТ 12.1.013 и инструкцией по применению завода-изготовителя ручных инструментов.
- 14.4** Персонал при работе с материалами (клей, моющие средства и др.) должен соблюдать требования безопасности, установленные для материала заводом-изготовителем.
- 14.5** Персонал, занятый выполнением работ по укладке и уходу за LVT, должен быть обеспечен спецодеждой и индивидуальными средствами защиты в соответствии с характером выполняемой работы и рекомендациями завода-изготовителя материалов, электрооборудования, электроинструментов и др.

**Solefit<sup>®</sup>**